
PM

2013-11-20

Trelleborgs hamn – Kort sammanfattning av föroreningsituationen i jord och grundvatten

Enligt överenskommelse med Trelleborgs kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, har denna PM sammanställts. Texten nedan utgör en kort och översiktlig sammanställning av nu känd föroreningsituation inom delområdena 11, 12, 14, 15, 17 och 19, med lägen enligt bifogad ritning.

På uppdrag av Trelleborgs Hamn AB har Sweco Environment AB genomfört undersökningar avseende markföroreningar inom Trelleborgs hamnområde. Syftet med undersökningen har varit att översiktligt utreda föroreningsituationen inom olika områden. Under år 2012 undersöktes delområdena 11, 15, 19 och delar av 17. Delområde 14 har undersökts av annat konsultföretag (WSP) under år 2006.

Resultaten av undersökningarna visar att föroreningar förekommer i jordlagren i halter över skridande Naturvårdsverkets riktvärden för känslig markanvändning (KM), vilka är tillämpbara för bostadsområden o d. I några fall överskrids även riktvärden för mindre känslig markanvändning (MKM), vilka är tillämpbara för nuvarande verksamhet inom hamnområdet.

Sammanfattningsvis kan sägas att föroreningar överskridande aktuella riktvärden har påträffats inom samtliga undersökta delområden. Inom delområde 12 finns sedan 1973 en bensinstation, vilket innebär en betydande potentiell risk för att marken kan vara förorenad men inga undersökningar har utförts.

Vid en framtida exploatering till känsligare markanvändning, som bostadsområde e d, föreligger däremot ett åtgärdsbehov. I detta skede behöver en fördjupad riskbedömning genomföras, där platsspecifika riktvärden tas fram. Därefter genomförs en åtgärdsutredning och riskvärdering för att närmare precisera behovet av åtgärder och hur de ska utföras.

Det föreliggande underlaget bedöms inte vara tillräckligt i ett exploateringskede utan kompletterande undersökningar behöver utföras. Dessa undersökningar kommer att kunna användas både för att bedöma risker och åtgärdsbehov, men också för att styra åtgärder och planering av en exploatering så att onödiga kostnader inte uppstår. Innan kompletteringarna genomförs behöver det vara känt hur olika delområden kommer att bebyggas; placering av byggnader, källare, parkeringsplatser, gatumark, verksamheter m m, men också vilka frihetsgrader som finns när det gäller hur de placeras. I detta arbete bör tillsynsmyndigheten involveras, inte minst för att spara tid i handläggningen hos myndigheten vilket kan vara en viktig aspekt ur kostnadssynpunkt.

Tillsynsmyndighetens inställning brukar vara att föroreningar helst skall tas bort, exempelvis genom urschaktning. Området kommer dock att höjas, vilket skulle kunna möjliggöra att vissa föroreningar kan lämnas kvar men övertäcks. Det behövs dock bra motiv för att tillsynsmyndigheten skall acceptera detta.

1 (2)

Sweco
Hans Michelsensgatan 2
Box 286
SE-201 22 Malmö, Sverige
Telefon +46 (0)40 167000
Fax +46 (0)40 154347
www.sweco.se

Sweco Environment AB
Org.nr 556346-0327
Styrelsens säte: Stockholm

Klas Andersson
Uppdragsledare
Malmö
Telefon direkt +46 (0)40 167234
Mobil +46 (0)73 4128234
klas.andersson@sweco.se

Att bedöma kostnader för erforderliga åtgärder inom de olika delområdena vid en exploatering till bostadsområden är med nuvarande underlag inte möjligt, men föroreningsituationen bedöms generellt sett som relativt enkel att hantera. Merkostnaderna i förhållande till övriga delar av exploateringen bör vara begränsade till kostnader för urschaktning, transport och kvittblivning av förorenade massor.

Sweco Environment AB
Malmö Förorenade områden & Kemikalier



Klas Andersson

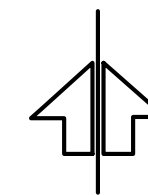
Granskad:



Claes Thureson

2 (2)

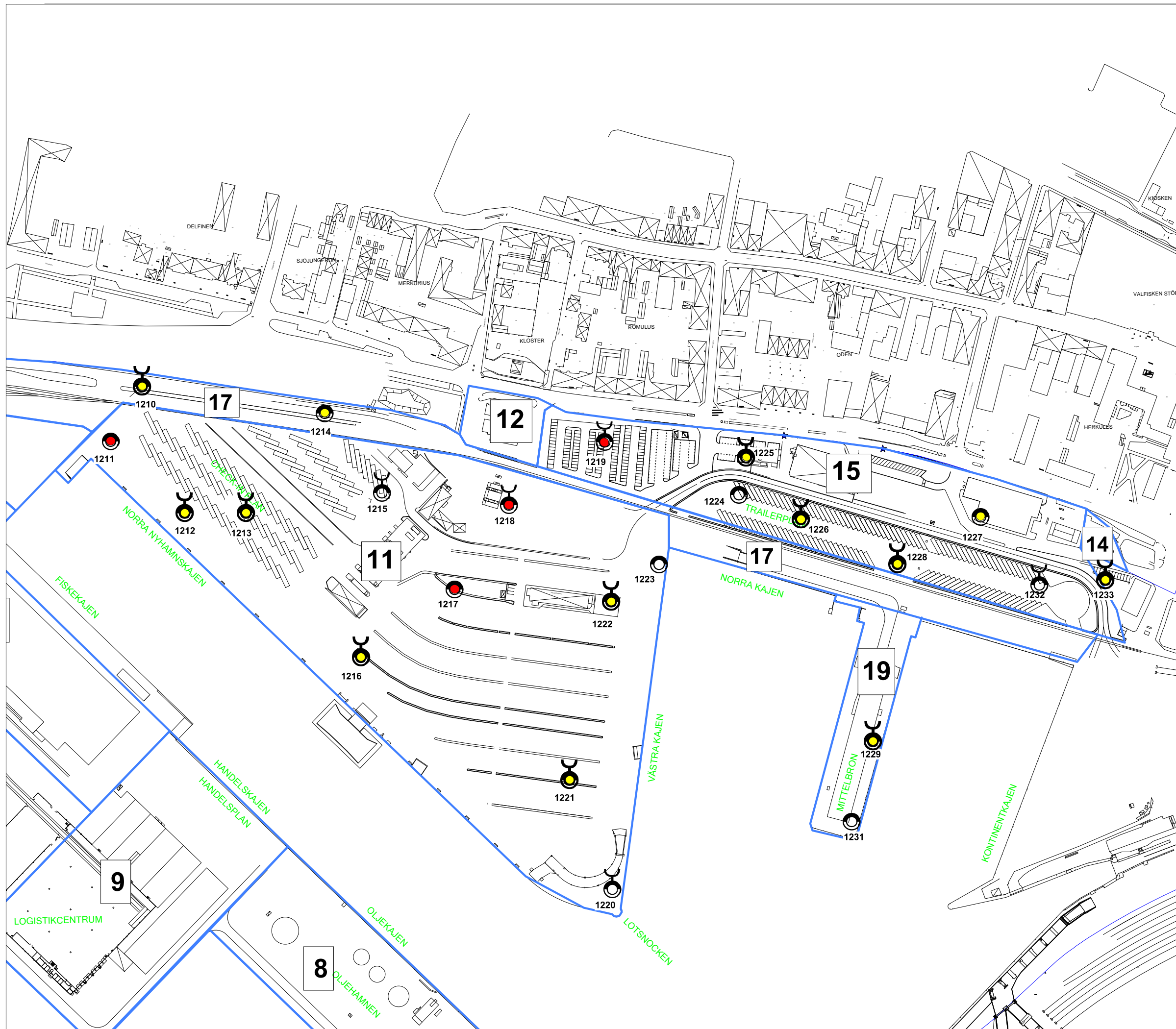
PM
2013-11-20



Trelleborgs hamn

Förklaringar

- Skrubborrprovtagning
- Skrubborrprovtagning med grundvattenrör
- Provtagningspunkt där uppmätta halter på någon nivå i jordlagren överskrider Naturvårdsverkets riktvärden för KM.
- Provtagningspunkt där uppmätta halter på någon nivå i jordlagren överskrider Naturvårdsverkets riktvärden för MKM.
- Gräns för respektive delområden



Koordinatsystem

System i plan: SWEREF 991330
 System i höjd: RH2000

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM

Trelleborgs hamn AB

SWECO Environment AB
 Hans Michelsensgatan 2
 Box 286, 201 22 Malmö
 Tel 040-16 70 00
 Fax 040-15 43 47



UPPDRAG NR	RITAD AV	KONSTRUERAD	GRANSKAD
1270608000	E.Rasmusson	E.Rasmusson	K.Andersson

DATUM	ANSVARIG
Malmö, 130213	K.Andersson

Föreningssituation
 Trelleborgs hamn

SKALA	NUMMER	BET
1:3000 (A3)	Bilaga 9	